



UNIONE COMUNI “Monte Contessa“

(Provincia di Catanzaro)

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: UNIONE DEI COMUNI DI MONTE CONTESSA	Servizio responsabile: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
Indirizzo: VIA Nazionale , n. 2	Stato: ITALIA
Località/Città: Jacurso - 88022	AUSA: 554738
Telefono: 0968-1913675 0968-79111	
Codice: CUP: E37H23002440002 CIG B4D33D1FA6	Indirizzo Internet: www.unionemontecontessa.it www.comune.jacurso.cz.it

Verbale di gara n° 1 del 15/01/2025 ore 17:00

PREMESSO

RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:

- Deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni Monte Contessa n. 6 del 09/04/2013 con la quale è stato approvato il Regolamento per la Costituzione ed il Funzionamento della Centrale di Committenza di cui all'art. 33, comma 3 bis, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- Delibera del Consiglio dell'Unione dei Comuni Monte Contessa n. 2 del 05/05/2015 con la quale è stata approvata la Convenzione per la Gestione associata del servizio Centrale Unica di Committenza (CUC) tra i Comuni di Curinga, Maida, Cortale, San Pietro a Maida e Jacurso, che sostituisce quella approvata con deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni Monte Contessa n° 6 del 09/04/2013;
- Delibera del Giunta dell'Unione dei Comuni Monte Contessa n. 9 del 18/04/2018 con la quale è stato modificato ed integrato il Regolamento per la gestione associata del servizio del centrale unica di committenza (C.U.C.) di cui alla deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 2 del 05/05/2015”;
- Decreto Presidenziale n. 1 del 10/05/2018 di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell'Unione dei Comuni di “Monte Contessa”;
- Decreto Presidenziale n. 3 del 03/09/2018 di presa d'atto ed autorizzazione dei vari dipendenti dei Comuni facente parte dell'Unione dei Comuni Monte Contessa a svolgere attività lavorativa per la C.U.C., al di fuori dell'orario di lavoro a cui prestano per l'Ente di appartenenza e per un massimo di 12 ore settimanali, ai sensi dell'art. 1, comma 557, della Legge n.331/2004
- Decreto Presidenziale n. 4 del 16/12/2021 di nomina, quale componente con contestuali funzioni

di Segretario verbalizzante ed altre funzioni, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell'Unione dei Comuni di “Monte Contessa” dell'Ing Pietro Antonio Callipo;

- Il Decreto n. 5/2021 di proroga di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell'Unione dei Comuni di “Monte Contessa” fino alla definizione delle gare in itinere alla data 31/12/2021 e comunque non oltre il 31/03/2022 o fino al perfezionamento di tutti gli atti formali per il trasferimento dei dipendenti dai Comuni all'Unione;
- La deliberazione di Giunta dell'Unione dei Comuni Monte Contessa n° 01 del 28/03/2022, esecutiva, che di fatto DISPONE la proroga della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) in seno all'Unione dei Comuni Monte Contessa senza soluzione di continuità dal 31/03/2022 al 31/08/2022;
- Il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni n. 1 del 31/08/2022 di proroga di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell'Unione dei Comuni di “Monte Contessa” con decorrenza dal 01 settembre 2022 e fine mandato fissato al 30/06/2023;
- Il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni n. 2 del 30/06/2023 di proroga di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell'Unione dei Comuni di “Monte Contessa”;
- Il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni n. 2 del 17/09/2024 di proroga di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell'Unione dei Comuni di “Monte Contessa” sino al 31/12/2024;
- Il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni n. 3 del 30/12/2024 di proroga di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell'Unione dei Comuni di “Monte Contessa” sino al 31/12/2025;

La Centrale Unica di Committenza

Nominata ai sensi dell'art. 5 della Convenzione per la Gestione associata del servizio Centrale Unica di Committenza approvata con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 2 del 05/05/2015 e s.m.i., si è riunita in data 15/01/2025 presso la sede distaccata di San Pietro a Maida dell'Unione dei Comuni “Monte Contessa” al fine di procedere alla disanima dei plichi della procedura di gara avente ad oggetto:

Appalto dei “Lavori di sistemazione strada a seguito di alluvione 2018 del Comune di Jacurso (CZ)”. Lavori supplementari.

sono presenti:

- Ing. Marco Roselli - Presidente della C.U.C.
- Geom. Francescantonio Michienzi - Componente
- Dott.ssa Angela Cario – Componente
- Dott.ssa Teresa Mungo - Componente
- Ing. Pietro Antonio Callipo – Componente e Verbalizzante

I componenti della commissione dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli nei modi stabiliti dall'art. 93, comma 5, lett. c) del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i..

PREMESSO

- che a mezzo PEC del 10/07/2024, il RUP/Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Jacurso invitava la C.U.C. a predisporre gli atti necessari all'aggiudicazione dei lavori in questione e trasmetteva la determinazione dirigenziale n. 137 del 23/09/2024 di Registro Area Tecnica n. 250 di pari data del Registro Generale ad oggetto: Decisione a contrarre per l'affidamento dei lavori di cui all'intervento denominato "Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di cui all'intervento denominato "Lavori di sistemazione strada a seguito alluvione 2018 del Comune di Jacurso" Lavori supplementari. (finanziamento della Regione Calabria di cui al D.D.G. n. 19553 del 19/12/2023 ed alla nota prot. 193427 del 14/03/2024).
- che con determinazione n° 8 del 13/12/2024, esecutiva, questa Centrale Unica di Committenza ha approvato gli schemi di Bando e Disciplinare di gara nonché indetto la procedura in argomento;
- che in data 13/12/2024 col n° 34 di albo sono stati pubblicati il Bando ed il disciplinare di gara;

Quanto premesso, il giorno 15/01/2025 alle ore 17:00, la C.U.C. dà inizio alle operazioni di gara.

Si dà atto che alla procedura in parola ("procedura aperta") risultano aver dato riscontro, sulla piattaforma "MONTECONTESSA.TUTTOGARE", presentando il proprio plico virtuale le seguenti sedici imprese:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
1	39	03788080798	Aesse Building S.r.l
2	40	CLEMNL76R15G517U	Impresa Edile Ing Celia Emanuele
3	41	03150570798	PILEGGI FRANCESCO
4	42	02716140799	Pileggi Costruzioni Srl
5	43	03091880793	SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL
6	44	TRCPT852C22D546O	IMPRESA COSTRUZIONI PERITO EDILE PIETRO TORCHIA
7	46	sblntn77t12m208h	CO.GE.I. DI ISABELLA ANTONIO
8	47	SCCSVT88H26C352Q	IMPRESA S.S COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE
9	48	HMMSS82E46Z611Z	EDIL RESTAURI ARENA DI H.M.
10	49	Rcrntn92b21i874w	Edil junior costruzioni di Antonio arcuri
11	50	VSCNTN72R26M208X	VESCIO ANTONIO
12	51	03215590799	B2 COSTRUZIONI SRL
13	52	SLDDNC84D11M208S	SD COSTRUZIONI DI SALADINO DOMENICO
14	53	03480450794	Gallelo Asfalti srl
15	54	03913550798	BGS TEKNOCOS SRLS
16	55	GRZDNC66D04C352G	Domenico Graziano

Si dà atto, preliminarmente, che ai sensi dell'art. 13 del bando/disciplinare di gara, la stazione appaltante intende avvalersi della facoltà cosiddetta di inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i., e pertanto procede prima alla valutazione dell'offerta economica, di tutti i concorrenti, poi, alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente primo in graduatoria. La verifica dell'anomalia avviene dopo le operazioni della commissione di gara.

Il Responsabile della C.U.C., unitamente ai componenti della C.U.C., procede, pertanto, all'apertura dei plichi contenenti l'offerta economica ("Busta B"), constatando le percentuali di ribasso in particolare:

N°	Ditta Partecipante	Ribasso offerto
1	Aesse Bulding srl	24,765%
2	Impresa edile Ing Celia Emanuele	15,6%
3	Pileggi Francesco	32,286%
4	Pileggi Costruzioni srl	33,017%
5	SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL	32,514%
6	Impresa costruzioni perito edile Pietro Torchia	31,7%
7	Co.ge.i. di Isabella Antonio	32,779%
8	Impresa s.s costruzioni s.r.l. unipersonale	32,756%
9	Edil restauri Arena di H.M.	32,97%
10	Edil Junior Costruzioni di Antonio Arcuri	32,458%
11	Vescio Antonio	32,195%
12	B2 Costruzioni srl	34,135%
13	SD Costruzioni di Saladino Domenico	32,555%
14	Gallello Asfalti srl	32,603%
15	BGS Tecnocos srls	31,801%
16	Domenico Graziano	32,674%

Di conseguenza, nel redigere la graduatoria, viene constatato un problema informatico, pertanto si rende necessario sospendere i lavori della C.U.C.

Alle ore 18:35 il Responsabile dichiara chiusa la seduta di gara demandando a successiva convocazione la prosecuzione delle operazioni di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della C.U.C.
Ing. Marco Roselli

Il Componente della C.U.C.
Geom. Francescantonio Michienzi

Il Componente della C.U.C.
Dott.ssa Angela Cario

Il Componente della C.U.C.
Dott.ssa Teresa Mungo

Il Componente e Segretario Verbalizzante
Ing. Pietro Antonio Callipo